

TERCEIRO TERMO ADITIVO AO INSTRUMENTO PARTICULAR DE LOCAÇÃO NÃO RESIDENCIAL E OUTRAS AVENÇAS, QUE CELEBRAM ENTRE SI, DE UM LADO, COMO **LOCADOR, CARLOS ALBERTO COSTA CANTUÁRIA** E, DO OUTRO LADO, COMO **LOCATÁRIA, COMPANHIA DE GÁS DO AMAPÁ – GASAP**, NA FORMA ABAIXO:

Através deste termo Aditivo ao instrumento particular de Contrato de Locação não Residencial e Outras Avenças, de um lado, como **OUTORGANTE LOCADOR: CARLOS ALBERTO COSTA CANTUÁRIA**, brasileiro, casado, portador da Carteira de identidade nº 034027 SSP/AP e do CPF/MF nº 669.598.372-00, residente e domiciliado no residencial San Marino, nº 10, Rua 01, Jardim Marco Zero, CEP: 68.900-010, Macapá/AP e, de outro lado, como **OUTORGADA LOCATÁRIA: COMPANHIA DE GÁS DO AMAPÁ**, sociedade de economia mista, Av. Fab, nº 1070, Ed. Macapá Office Center, sala 108, Centro, Cidade de Macapá, Estado do Amapá, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.943.400/0001-54, e NIRE 163.00000-972, neste ato representada por seu Diretor Presidente Interino e Diretor Administrativo e Financeiro, **André Gustavo Lins de Macêdo**, brasileiro, casado, administrador de empresas, portador do RG nº 6.073.186 SSP/GO e CPF nº 832.467.624-49, e por seu Diretor Técnico e Comercial, **Paulo Alexandre Carvalho Guardado**, português, casado, administrador de empresas, portador do RNE nº W186994W DPF e CPF nº 116.845.728-94, e, têm, entre si, justo e avençado **aditar o Contrato de Locação não Residencial e Outras Avenças** do imóvel definido por **Sala Comercial nº 108, do Edifício Macapá Office Center, situado à Avenida Fab, nº 1070, Centro, Macapá/AP**, assinado entre as partes em 17 de abril de 2020, respeitadas as disposições procedimentais, permanecendo íntegras as demais disposições e cláusulas contratuais não alteradas pelo presente Aditivo, mediante a seguinte cláusula:

CLÁUSULA PRIMEIRA: DO REAJUSTE

O presente aditivo tem por escopo aplicar o reajuste anual, a partir da data de sua assinatura, conforme variação do IPCA/IBGE, ocorrida nos últimos 12 (doze) meses, conforme cláusula 6.1 do instrumento principal, alterada pelo 1º Termo Aditivo, cujo LOCATÁRIO pagará ao LOCADOR, a título de aluguel mensal, a quantia de R\$ 2.055,15 (dois mil e cinquenta e cinco reais e quinze centavos).

CLÁUSULA SEGUNDA: DO PRAZO

O prazo da LOCAÇÃO, contratado inicialmente pelo prazo de 60 (sessenta) meses, de 17/04/2020 a 16/04/2025, nos termos da Cláusula Quarta do Contrato Original, será

prorrogado, por mútuo acordo entre as partes, para vigorar por adicionais 60 (sessenta meses), com data de início em 17/04/2025 e término em 16/04/2030, ocasião em que a locação cessará de pleno direito, independentemente de notificação, intimação ou qualquer outro aviso, podendo ser renovável caso não exista nenhuma manifestação contrária das partes.

CLÁUSULA TERCEIRA: DA RATIFICAÇÃO

Ficam mantidas e ratificadas as demais cláusulas e condições do instrumento principal e do 1º e 2º Termos Aditivos. E, por estarem justos e acertados, assinam o presente documento, para que produza seus efeitos legais a partir desta data.

Macapá, 16 de abril de 2025.

Documento assinado digitalmente
gov.br CARLOS ALBERTO COSTA CANTUÁRIA
Data: 22/04/2025 17:50:53-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CARLOS ALBERTO COSTA CANTUÁRIA

LOCADOR

ANDRE GUSTAVO
LINS DE
MACEDO:8324676244
9

Assinado de forma
digital por ANDRE
GUSTAVO LINS DE
MACEDO:83246762449

PAULO ALEXANDRE
CARVALHO
GUARDADO:11684572894

Assinado de forma digital
por PAULO ALEXANDRE
CARVALHO
GUARDADO:11684572894

COMPANHIA DE GÁS DO AMAPÁ – GASAP

LOCATÁRIO

ANDRÉ GUSTAVO LINS DE MACÊDO
Diretor Presidente Interino
Diretor Administrativo e Financeiro

PAULO ALEXANDRE CARVALHO GUARDADO
Diretor Técnico e Comercial

Testemunhas:

ALINE PATRICIA
NUNES DE
SOUZA:90449428249

Assinado de forma
digital por ALINE
PATRICIA NUNES DE
SOUZA:90449428249

Nome: Aline Patrícia Nunes de Souza
CPF: 904.494.282-49

MARIA JAMILE
SOUTO
MONTEIRO:04002
204235

Assinado de forma
digital por MARIA
JAMILE SOUTO
MONTEIRO:040022042
35

Nome: Maria Jamile Souto Monteiro
CPF: 040.022.042-35

EDUARDO BRAZ BARROS FERREIRA JUNIOR
Diretor Presidente/AFAP

JORGE EMANOEL AMANAJÁS CARDOSO
Presidente do CONSAD/CAESA

Protocolo 99759

Protocolo 99177

Companhia de Água e Esgoto do Amapá

**COMPANHIA DE ÁGUA E ESGOTO DO AMAPÁ
CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

COMUNICADO AOS ACIONISTAS

O Conselho de Administração da Companhia de Água e Esgoto do Amapá - CAESA, no uso de suas atribuições legais, obedecendo ao Princípio Constitucional da Publicidade, Seguindo o tramite determinado pelo Art. 124 da Lei 6.404/76, comunica aos Senhores Acionistas da Companhia de Água e Esgoto do Amapá - CAESA, a RETIFICAÇÃO do Edital de Convocação da 51ª Assembleia Geral Ordinária/ 77ª Assembleia Geral Extraordinária, referente a data da reunião que foi marcada inicialmente para o dia 23 de abril de 2025, havendo um imprevisto remarcamos para o dia 30 de abril de 2025, no mesmo local as 10:00 Horas.

Macapá/AP, 22 de abril de 2025.

Companhia de Gás do Amapá

**COMPANHIA DE GÁS DO AMAPÁ - GASAP
EXTRATO DE CONTRATO**

Espécie: 3º termo aditivo ao Contrato de Locação Não Residencial e Outras Avenças. Partes: Companhia de Gás do Amapá - GASAP e Carlos Alberto Costa Cantuária. Objeto: aditar o Contrato de Locação Não Residencial e Outras Avenças, firmado em 17.04.2020, prorrogando sua vigência por 60 (sessenta meses). Valor aproximado: R\$ 150.563,28 (Cento e cinquenta mil, quinhentos e sessenta e três reais e vinte e oito centavos). Data da assinatura: 16.04.2025. Assinaturas pela GASAP: Diretor Presidente Interino, André Gustavo Lins de Macêdo, e Diretor Técnico e Comercial, Paulo Alexandre Carvalho Guardado, e pelo locador: Carlos Alberto Costa Cantuária.

Macapá, 25 de abril de 2025

Protocolo 99478

PUBLICIDADE



CNPJ/MF Nº 05.943.400/0001-54
NIRE 163.00000-972

**ATA DA REUNIÃO DA DIRETORIA EXECUTIVA DA COMPANHIA DE GÁS DO AMAPÁ - GASAP,
REALIZADA EM 15 DE ABRIL DE 2025, LAVRADA NA FORMA DE SUMÁRIO.**

1. DATA, HORA E LOCAL: Aos quinze dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e cinco, às quinze horas, realizou-se a reunião da Diretoria Executiva da Companhia de Gás do Amapá por videoconferência – via plataforma Zoom, de acordo com §2º, Art. 17 do Estatuto Social da Companhia.

2. QUORUM: Presença da totalidade dos membros da Diretoria Executiva.

3. MESA: **Diretor Presidente Interino e Diretor Administrativo Financeiro:** André Gustavo Lins de Macêdo
Diretor Técnico e Comercial: Paulo Alexandre Carvalho Guardado
Secretária da Reunião: Aline Patrícia Nunes de Souza

4. ORDEM DO DIA:

4.1 Autorização para **assinatura do 3º Termo Aditivo ao Contrato de Locação Não Residencial e Outras Avenças**, firmado com o Locador **Carlos Alberto Costa Cantuária**, referente à sala comercial nº 108, no Ed. Macapá Office Center.

5. DELIBERAÇÃO TOMADA PELA UNANIMIDADE DOS DIRETORES DA COMPANHIA:

5.1 Os membros da Diretoria Executiva deliberaram sobre a matéria, autorizando o Diretor Presidente interino e Diretor Administrativo e Financeiro, André Gustavo Lins de Macêdo, e o Diretor Técnico e Comercial, Paulo Alexandre Carvalho Guardado, a assinarem o 3º Termo Aditivo ao Contrato de Locação Não Residencial e Outras Avenças, firmado com o Locador Carlos Alberto Costa Cantuária, referente ao Aluguel da Sede da

CNPJ/MF Nº 05.943.400/0001-54
NIRE 163.00000-972

**ATA DA REUNIÃO DA DIRETORIA EXECUTIVA DA COMPANHIA DE GÁS DO AMAPÁ - GASAP,
REALIZADA EM 15 DE ABRIL DE 2025, LAVRADA NA FORMA DE SUMÁRIO.**

Companhia, com o objetivo de aditar as cláusulas 2.1 e 4.1 do Contrato de Locação, permanecendo íntegras as demais disposições e cláusulas contratuais não alteradas pelo referido Aditivo.

6. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a considerar, o Sr. Presidente encerrou a reunião, da qual se lavrou esta ata que, após lida e aprovada, foi assinada por todos os membros presentes.

Macapá, 15 de abril de 2025.

ANDRE GUSTAVO LINS DE
MACEDO:83246762449

Assinado de forma digital por ANDRE GUSTAVO LINS DE MACEDO:83246762449

André Gustavo Lins de Macêdo
Diretor Presidente Interino
Diretor Administrativo Financeiro

PAULO ALEXANDRE
CARVALHO
GUARDADO:11684572894

Assinado de forma digital por PAULO ALEXANDRE CARVALHO GUARDADO:11684572894

Paulo Alexandre Carvalho Guardado
Diretor Técnico Comercial

ALINE PATRICIA NUNES DE
SOUZA:90449428249

Assinado de forma digital por ALINE PATRICIA NUNES DE SOUZA:90449428249

Aline Patrícia Nunes de Souza
Secretária da Reunião